

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | |
|----------|--------------------------|-----------|
| | X [m] | Y [m] |
| 1 | 504166.26 | 419728.11 |
| 2 | 504167.57 | 419735.52 |
| 3 | 504168.14 | 419737.34 |
| 4 | 504189.11 | 419725.26 |
| 5 | 504189.97 | 419730.13 |
| 6 | 504205.16 | 419718.54 |
| 7 | 504214.01 | 419711.15 |
| 8 | 504214.30 | 419709.87 |
| 9 | 504207.41 | 419700.45 |
| 10 | 504205.55 | 419697.76 |
| 11 | 504198.84 | 419692.63 |
| 12 | 504194.14 | 419689.38 |
| 13 | 504191.81 | 419698.59 |
| 14 | 504176.63 | 419702.18 |
| 15 | 504175.39 | 419703.08 |
| 16 | 504159.95 | 419714.20 |
| 17 | 504164.93 | 419727.05 |

S = 1 368.00 mp P = 157.00 m

LEGENDA LIMITE

- - - - - Limita zona ce a generat PUZ
- - - - - Limite de proprietate ale aceluasi beneficiar
- - - - - Imprejurire teren
- - - - - Limita zonei de studiu

Zonificare functionala

- Yellow: Zona locuire individuala si functiuni complementare
- Red: Zona pentru locuinte colective cu regim mediu de inaltime
- Red: Zona pentru institutii si servicii
- Green: Zona spatiu verde aferent circulatii carosabile - de aliniament
- Blue: Curs Rau Dambovita
- Blue: Albie Rau Dambovita
- White: Constructii existente
- Black circle: Constructie monument - Cod LMI / 2015: AG - IV-m-A-13923 - Fontana generalului rus Minciaky, datare din 1835
- Black square: Constructii cu valoare ambientală si arhitecturală
- Black square: Regim de inaltime

Circulatii

- Purple: Zona cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
- Purple: Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- Purple: Zona cai de comunicatie pietonala si amenajari aferente
- Black dashed line: Circulatie feroviara
- Black triangle: Acces carosabil
- Black square: Acces pietonal
- Black circle: Locuri de parcare autovehicule

Zone de siguranta si protectie

- Black dashed line: Zona de protectie a monumentelor cu raza de 100.00m
- Black dashed line: Zona de siguranta cale ferata (20 m de o parte și de alta a axei căii ferate conf. OUG 12 1998 transport CFR și reorganizarea SNCFR)
- Black dashed line: Zona de protectie cale ferata (100 m de o parte și de alta a axei căii ferate conf. OUG 12 1998 transport CFR și reorganizarea SNCFR)

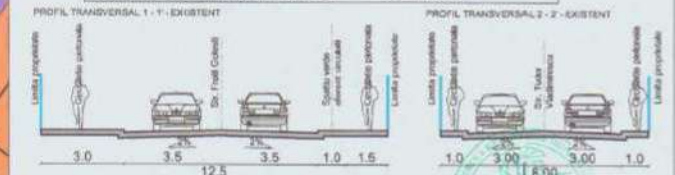
Disfunctionalitati / tendinte de dezvoltare

Limta zona servicii care nu este reglementata prin documentatii de urbanism aprobate ulterior P.U.G. mun. Campulung

Directii de extindere a zonei functionale de servicii existente in teritoriu

BILANT TERITORIAL EXISTENT

| ZONE FUNCTIONALE | Suprafata (mp) | Procent (%) |
|--|--------------------|--------------|
| Suprafata edificabil - Constructii | 129.00 mp | 9.40 % |
| Cai de comunicatii si transport | 986.00 mp | 72.10 % |
| Spatii verzi | 253.00 mp | 18.50 % |
| TOTAL | 1 368.00 mp | 100 % |
| Procent de ocupare al terenului (POT): | 9.40% | |
| Coefficient de utilizare al terenului (CUT): | 0.28 | |



Nota explicativa:

Conform P.U.G. aprobat prin H.C.L. Campulung nr. 135/2005, terenul ce genereaza P.U.Z. si este propus pentru a fi studiat si analizat, fac parte din UTR 1 - Locuinte individuale si functiuni complementare.

Conform situatii din teren zona ce genereaza P.U.Z. si aparține S.C. RAMYCOM SERVICE S.R.L. este destinată pe linie zona pentru servicii de tip spatii, momenta si verificata auto periodica (I.T.P.) - cod CAN 4520 "intretinere și repararea autovehiculelor" și zona în categoria "G - Comerț și servicii și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor".

De asemenea, în vecinatatea scutului și amplasamentului studiului zona prezintă funcțiunile de tip servicii prin intermediul Kaufland și poate pentru legume și fructe.

S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L. - JO3/811/1995
mun. PITESTI - jud. ARGES

BENEFICIAR: S.C. RAMYCOM SERVICE S.R.L.
Reprezentant: Lupu Nicolae
ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti, nr. 30-34bis, CUI: 153536, CNRC: 0290-74/1992

PROIECT: MODERNIZARE FATADA CALDRIE EXISTENTA (SPALATORIE AUTO), EXTINDERE ACTIVITATE, CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI IMPREJURIRE PARTIALA TEREN - DUPE AVIZARE / APROBARE P.U.Z.

ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti nr. 30-34bis, CF 86161, CF 86543

PLANSA: liberă scara de arhitectură funcțională

Director: **dr. DAN TANAVE**

Sef proiect: **Urb. dipl. Suciu Ioan - Augustin**

Intocmit: **Urb. dipl. Suciu Ioan - Augustin**

Desenat: **Urb. dipl. Suciu Ioan - Augustin**

Temperatura: **7:1000**

SCARA: **1:1000**

MAȘ: **2022**

Nr. pr. **1501/2020**

FAZA: **P.U.Z.**

U02

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | |
|----------|--------------------------|-----------|
| | X [m] | Y [m] |
| 1 | 504165.26 | 419726.11 |
| 2 | 504167.57 | 419735.52 |
| 3 | 504168.14 | 419737.34 |
| 4 | 504189.11 | 419725.26 |
| 5 | 504189.97 | 419730.13 |
| 6 | 504205.16 | 419718.54 |
| 7 | 504214.01 | 419711.15 |
| 8 | 504214.30 | 419709.87 |
| 9 | 504207.41 | 419700.45 |
| 10 | 504205.55 | 419697.78 |
| 11 | 504198.84 | 419692.63 |
| 12 | 504194.14 | 419689.38 |
| 13 | 504181.81 | 419698.59 |
| 14 | 504176.63 | 419702.18 |
| 15 | 504175.39 | 419703.08 |
| 16 | 504159.95 | 419714.20 |
| 17 | 504164.93 | 419727.05 |

S = 1 368.00 mp P = 157.00 m

LEGENDA

LIMITE

- - - - - Limita zona ce a generat PUZ
- — — — — Limite de proprietate ale aceluasi beneficiar
- — — — — Imprejmuire teren
- - - - - Limita zonei de studiu

Zonificare functionala

- Zona locuire individuala si functiuni complementare
- Zona pentru locuinte colective cu regim mediu de inalt ime
- Zona pentru institutii si servicii
- Zona spatiu verde aferent circulatii carosabile - de aliniament
- Curs Rau Dambovita
- Albie Rau Dambovita
- Constructii existente
- Constructie monument - Cod LMI / 2015: AG - IV-m-A-13923 - Fantana generalui rus Minciaky, datare din 1835
- Constructii cu valoare ambientala si arhitecturala
- ▭ Constructii propuse - caracter orientativ
- Regim maxim de inaltime propus
- Vegetatie inalta cu rol de protectie - arbori cu radacina pivotanta ce se incadreaza in 3.00 m latime (brad, tula, cires, visin, paulownia etc.)

Circulatii

- Zona cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- Zona cai de comunicatie pietonala si amenajari aferente
- Circulatie feroviara
- ▲ Acces carosabil
- △ Acces pietonal
- ▭ Locuri de parcare autovehicule / locuri de curatare autovehicule
- Flux orientativ al circulatiilor in incinta

Zone de siguranta si protectie

- - - - - Zona de protectie a monumentelor cu raza de 100.00 m
- ▨ Zona de siguranta cale ferata (20 m de o parte si de alta a axei căii ferate conf. OUG 12 1998 transport CFR si reorganizarea SNCFR)
- ▨ Zona de protectie cale ferata (100 m de o parte si de alta a axei căii ferate conf. OUG 12 1998 transport CFR si reorganizarea SNCFR)

REGLEMENTARI URBANISTICE

- - - - - Limita edificabilului propus
- ▨ Zona edificabila propusa (constructiile se amplaseaza exclusiv in cadrul acestei zone cu respectarea coeficientilor maximi ai P.O.T. si C.U.T.)
- 1.00 Reprzentare grafica a cotei ce evidentiaza distanta minima obligatorie fata de limitele de proprietate
- 1.1800 Reprzentare grafica a cotei ce evidentiaza distanta fata de cladirile de locuit aflate in vecinatate

BILANT TERITORIAL EXISTENT - PROPUZ

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | | PROPUZ | |
|------------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|--------------|
| | Suprafata (mp) | Procent (%) | Suprafata (mp) | Procent (%) |
| Suprafata edificabil - Constructii | 129.00 mp | 9.40 % | 323.00 mp | 23.60 % |
| Cai de comunicatii si transport | 986.00 mp | 72.10 % | 770.00 mp | 56.40 % |
| Spatii verzi | 253.00 mp | 18.50 % | 275.00 mp | 20.00 % |
| TOTAL | 1 368.00 mp | 100 % | 1 368.00 mp | 100 % |

Procent maxim de ocupare al terenului (POT): 35 %
 Coeficient maxim de utilizare al terenului (CUT): 0.7
 Rh maxim / Regim maxim de inaltime = 6.00 m / P + 1

S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L. - JO3/811/1995
 mun. PITESTI - jud. ARGES

BENEFICIAR: S.C. RAMYCOM SERVICE S.R.L.
 Reprezentant: Luciu Nicolina
 ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti, nr. 30-3-bis, CUI 155035, CNRC, IS 2024/1992

DIRECTOR: ac. DAN TANASE
 Specificatii: Nume: Semnatura: SCARA: 1:1000

Sef proiect: Urb. dpt. Suciu Ioan - Augustin
 Intocmit: Urb. dpt. Suciu Ioan - Augustin
 Desenat: Urb. dpt. Suciu Ioan - Augustin

PROIECT: RECONSTRUIRE FATADA CLADIRE EXISTENTA (SPALATORIE AUTO) EXTINDERE ACTIVITATE, CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN - DUPA AVIZARE / APROBARE P.U.Z. ARGESIA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti nr. 30-3-bis, CF 86161, CF 86543
 PLANSA: Reglementari urbanistice - zonificare functionala

Nr. cv: 1201/2020
 FAZA: P.U.Z.
 U03





LEGENDA

LIMITA

- Limita zona ce a generat PUZ
- Limite de proprietate ale aceluasi beneficiar
- Imprejmuire teren
- Limita zonei de studiu

Zonificare functionala

- Curs Rau Dambovita
- Albie Rau Dambovita
- Constructii existente
- Constructie monument - Cod LMI / 2015: AG - IV-m-A-13923 - Fantana generalui rus Minciaky, datare din 1835
- Constructii propuse - caracter orientativ

Regim maxim de inaltime propus

- Vegetatie inalta cu rol de protectie - arbori cu radacina pivotanta ce se incadreaza in 3.00 m latime (brad, tuia, cires, visin, paulownia etc.)

Reglementari urbanistice

- Limita edificabila propusa (constructiile se amplaseaza exclusiv in cadrul acestei zone cu respectarea coeficientilor maximi ai P.O.T. si C.U.T.)

Circulatii

- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- Zona cai de comunicatie pietonala si amenajari aferente
- Circulatie feroviara
- ▲ Acces carosabil
- △ Acces pietonal
- Locuri de parcare autovehicule / locuri de curatare autovehicule
- Flux orientativ al circulatiilor in incinta

Rețele tehnico-edilitare

- Rețea electrica aeriana de joasa tensiune 0.4KV - existenta
- Stalp rețea electrica de joasa tensiune - existenta
- Rețea colectare ape menajere/pluviale - existenta
- Decantor si separator de hidrocarburi - existenta
- Rețea de alimentare cu apa - existenta
- Rețea gaze naturale de mica presiune - existenta

CT CENTRALA TERMICA - pentru prepararea agent termic pentru incalzire si apa calda menajera - functionand cu gaze naturale - existenta

Instalatie de paratrasnet cu dispozitiv de amorsare cu raza de protectie de 30.00 m

Nota: Investitia propusa este racordata la toate utilitatile existente pe strada Fratii Golesti, adica: apa / canal, energie electrica si gaze naturale

Zone de siguranta si protectie

- Zona de protectie a monumentelor cu raza de 100.00 m
- Zona de siguranta cale ferata (20 m de o parte și de alta a axei căii ferate conf. OUG 12 1998 transport CFR si reorganizarea SNCFR)
- Zona de protectie cale ferata (100 m de o parte și de alta a axei căii ferate conf. OUG 12 1998 transport CFR si reorganizarea SNCFR)

TABEL INFORMATIV

| | | |
|---|------------|---------------|
| Suprafata teren reglementat | 1368.00 mp | |
| Suprafata construibila | 323.00 mp | |
| Suprafata desfasurata | 646.00 mp | |
| Procentul maxim de ocupare al terenului | (POT): 35% | Hmax = 6.00 m |
| Coefficientul maxim de utilizare al terenului | (CUT): 0.7 | RHmax = P+1E |

S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L. - JO3/811/1995
mun. PITESTI - jud. ARGES

DIRECTOR: **DR. DAN TANASE**

Specificatie: _____
Sef proiect: **urb. dipl. Suclu Ioan - Augustin**
Intocmit: **urb. dipl. Suclu Ioan - Augustin**
Desenat: **urb. dipl. Suclu Ioan - Augustin**

BENEFICIAR: **S.C. RAMYCOM SERVICE S.R.L.**
Reprezentant: **Lupu Nicolae**
ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Frati Golesti, nr. 30-34bis, CUI: 153535, ONRC: J2/2014/1992
PROIECT: MODERNIZARE FATADA CLADIRE EXISTENTA (INSTALATORIE AUTO), EXTINDERE ACTIVITATE, CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN - DUPA AVIZARE / APROBARE P.U.Z.
ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Frati Golesti, nr. 30-34bis, CF 86161, CF 86543
PLANSA: Reglementari tehnico - editare

SCARA: 1:1000
MAR: 2021

Nr. pr: 1201/2020
FAZA: P.U.Z.
P.U.Z.



- LEGENDA**
- LIMITE**
- - - - - Limita zona ce a generat PUZ
 - - - - - Limite de proprietate ale aceluasi beneficiar
 - - - - - Imprejmuire teren
 - - - - - Limita zonei de studiu

- TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR**
- Proprietate publica**
- Teren proprietate publica de interes national
 - Teren proprietate publica de interes local
- Proprietate privata**
- Teren proprietate privata de interes judetean
 - Teren proprietate privata de interes local
 - Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

| DOMENII | CATEGORIA DE INTERES | | | DIMENSIUNI | |
|---|----------------------|----------|--------|-----------------|---------------|
| | National | Judetean | Local | Suprafata teren | Lungime |
| ZONA PENTRU SERVICII 1. Verificare I.T.P. 2. Spalatorie auto | | | ○ ○ | S = 1368 mp | Per. = 157 ml |
| CAI DE COMUNICATIE 1. Cai ferate 2. Circulatii carosabile 3. Circulatii pietonale | ○ | | ○ ○ | | |
| SISTEME DE PROTECTIE 1. Instalatie de partrasnet cu dispozitiv de amorsare | | | ○ | | R = 30.00 m |

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | |
|----------------|--------------------------|--------------|
| | X [m] | Y [m] |
| 1 | 504165.28 | 419728.11 |
| 2 | 504167.57 | 419735.52 |
| 3 | 504168.14 | 419737.34 |
| 4 | 504189.11 | 419725.26 |
| 5 | 504189.97 | 419730.13 |
| 6 | 504205.16 | 419718.54 |
| 7 | 504214.01 | 419711.15 |
| 8 | 504214.30 | 419709.87 |
| 9 | 504207.41 | 419700.45 |
| 10 | 504205.55 | 419697.76 |
| 11 | 504198.84 | 419692.63 |
| 12 | 504194.14 | 419689.38 |
| 13 | 504181.61 | 419689.59 |
| 14 | 504176.63 | 419702.18 |
| 15 | 504175.39 | 419703.06 |
| 16 | 504159.95 | 419714.20 |
| 17 | 504164.93 | 419727.05 |
| S = 1368.00 mp | | P = 157.00 m |

JUDEȚUL ARGES
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPULUNG
 DIRECȚIA TEHNICĂ DE URBANISM
VIZAT SPRE NESCĂMBARE
 AVIZUL C.T.A. U.U. AVIZ ARHITECTURAL
 Nr. 42/2022
 APROBAT PRIN H.C.L.
 Arhitect Șef



S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L. - J03811/1985
 Director: **ec. DAN TANASE** mun. PITESTI - jud. ARGES
 Beneficiar: **S.C. RAMYCOM SERVICE S.R.L.**
 Reprezentant: **Lupu Nicolae**
 ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesci, nr. 30-34bis, CUI: 183535, CNRC: 3320241992
 PROIECT: MODERNIZARE FATADA CLADIRE EXISTENTA (SPALATORIE AUTO), EXTENSIE ACTIVITATE, CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN - DUFA AVIZARE / APROBARE P.U.Z
 ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesci, nr. 30-34bis, CUI: 183535, CNRC: 3320241992
 PLANSA: Proiectiile asupra terenurilor - Rogati inloc

Specificatie: Nume: _____ Semnatura: _____ SCARA: 1:1000
 Șef proiect: Urb. dist. Suciu Ioan - Augustin
 Desenat: Urb. dist. Suciu Ioan - Augustin
 Data: MAR 2022

Nr. pr. 1301/2022
 FAZA: P.U.Z.
 U05

FRONT STRADAL OPUS EXISTENT



<< Str. Fratii Golesti >>

PROIECT DE AVIZARE
 AVIZUL DE AVIZARE
 VIZAT DE
 AVIZUL DE AVIZARE
 NR. 6/01/2022
 APROBAT DE N.H.C.L.

DEBCHIDERE LA STRADA FRATII GOLESTI A TERENULUI DE A GENERAT P.U.Z.

FRONT STRADAL TEREN CE A GENERAT P.U.Z.



<< Str. Fratii Golesti >>

DEBCHIDERE LA STRADA FRATII GOLESTI A TERENULUI DE A GENERAT P.U.Z.

FRONT STRADAL TEREN CE A GENERAT P.U.Z.
 PROPUNERE ORIENTATIVA



Service auto existent

Spalatorie auto existenta

Copertina spalatorie auto propusa

Cabina tehnica propusa

<< Str. Fratii Golesti >>

S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L. - JO3/811/1995
 mun. PITESTI - jud. ARGES

DIRECTOR : ec. DAN TANASE

| Specificatie | Nume | Semnatura | SCARA |
|--------------|----------------------------------|-----------|-------------|
| Sef proiect | Urb. dipl. Suciu Ioan - Augustin | | - |
| Intocmit | Urb. dipl. Suciu Ioan - Augustin | | Martie 2022 |
| Desenat | Urb. dipl. Suciu Ioan - Augustin | | |

BENEFICIAR: S.C. RAMYCOM SERVICE S.R.L.
 Reprezentant: Lupu Niculina
 ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti, nr. 30-34bis, CUI: 153535 ONRC J3/2074/1992
 PROIECT: MODERNIZARE FATADA CLADIRE EXISTENTA (SPALATORIE AUTO), EXTINDERE ACTIVITATE, CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN - DUFA AVIZARE / APROBARE P.U.Z.
 ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti, nr. 30-34bis, CF 86161, CF 86543
 PLANSA: Montaj fotografic - desfasurari stradale

Nr. pr. 1201/2020
 FAZA: P.U.Z.

S05

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur. | |
|----------|---------------------------|-----------|
| | X [m] | Y [m] |
| 1 | 504165.26 | 419728.11 |
| 2 | 504167.57 | 419735.52 |
| 3 | 504168.14 | 419737.34 |
| 4 | 504189.11 | 419725.26 |
| 5 | 504189.97 | 419730.13 |
| 6 | 504205.16 | 419718.54 |
| 7 | 504214.01 | 419711.15 |
| 8 | 504214.30 | 419709.87 |
| 9 | 504207.41 | 419700.45 |
| 10 | 504205.55 | 419697.76 |
| 11 | 504198.84 | 419692.63 |
| 12 | 504194.14 | 419689.38 |
| 13 | 504181.61 | 419698.59 |
| 14 | 504176.63 | 419702.18 |
| 15 | 504175.39 | 419703.08 |
| 16 | 504159.95 | 419714.20 |
| 17 | 504164.93 | 419727.05 |

S = 1 368.00 mp P = 157.00 m

PLAN URBANISTIC ZONAL - jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti, nr. 30-34bis, CF 86161, CF 86543

LEGENDA

- Limite**
- Limita zona ce a generat PUZ
 - Limite de proprietate ale aceluiași beneficiar
 - Imprejmuire teren
- Mobilare urbanistica - orientativa**
- Constructii existente
 - Constructii propuse - caracter orientativ
 - Regim maxim de inaltime propus
 - Zona spatiu verde amenajat
 - Vegetatie inalta cu rol de protectie - arbori cu radacina pivotanta ce se incadreaza in 3.00 m latime (brad, tuia, cires, visin, paulownia etc.)
 - Zona spatiu verde aferent circulatii carosabile - de aliniament
 - Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
 - Zona cai de comunicatie pietonala si amenajari aferente
 - Zona cai de comunicatie rutiera in incinta
 - ▲ Acces carosabil
 - △ Acces pietonal
 - / ■ Locuri de parcare autovehicule / locuri de curatare autovehicule
- Zone de siguranta si protectie**
- Zona de protectie a monumentelor cu raza de 100.00 m
- Reglementari urbanistice**
- Limita edificabilului propus
 - Zona edificabila propusa (constructiile se amplaseaza exclusiv in cadrul acestei zone cu respectarea coeficientilor maximi ai P.O.T. si C.U.T.)
 - 3.00 Rezentare grafica a cotei ce evidentiaza distanta minima obligatorie fata de limitele de proprietate
 - 15.00 Rezentare grafica a cotei ce evidentiaza distanta fata de cladirile de locuit aflate in vecinatate



JUDETUL
MUNICIPIUL
DIRECTIA TEHNICA SI
VIZAT SPRE NESCHIMB
AVIZ IL C.T.A.T.U. AVIZ ARH
Nr. 16/02.11.2022
APROBAT PRIN H.C.L.
Arhitect Sof,



BILANT TERITORIAL EXISTENT - PROPUȘ

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | | PROPUȘ | |
|------------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|--------------|
| | Suprafata (mp) | Procent (%) | Suprafata (mp) | Procent (%) |
| Suprafata edificabil - Constructii | 129.00 mp | 9.40 % | 323.00 mp | 23.60 % |
| Cai de comunicatii si transport | 986.00 mp | 72.10 % | 770.00 mp | 56.40 % |
| Spatii verzi | 253.00 mp | 18.50 % | 275.00 mp | 20.00 % |
| TOTAL | 1 368.00 mp | 100 % | 1 368.00 mp | 100 % |

Procent maxim de ocupare al terenului (POT): 35 %
 Coeficient maxim de utilizare al terenului (CUT): 0.7
 Rh maxim / Regim maxim de inaltime = 6.00 m / P + 1

S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L. - JO3/811/1995
 mun. PITESTI - jud. ARGES

DIRECTOR : ec. DAN TANASE

| | | |
|--------------|-----------------------------------|-----------|
| Specificatie | Nume | Semnatura |
| Seif proiect | Urb. dipl. Suciuc Ioan - Augustin | |
| Inlocmit | Urb. dipl. Suciuc Ioan - Augustin | |
| Desenat | Urb. dipl. Suciuc Ioan - Augustin | |

BENEFICIAR: S.C. RAMYCOM SERVICE S.R.L.
 Rezentant: Lupu Niculina
 ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti, nr. 30-34bis; CUI: 153535, ONRC: J32074/1992

PROIECT: MODERNIZARE FATADA CLADIRE EXISTENTA (SPALATORIE AUTO), EXTINDERE ACTIVITATE, CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN - DUPA AVIZARE / APROBARE P.U.Z.
 ADRESA: jud. Arges, mun. Campulung, str. Fratii Golesti, nr. 30-34bis, CF 86161, CF 86543
 PLANSA: Mobilare urbanistica - orientativa

Nr. pr. 1201/2020
 FAZA: P.U.Z.
 U06

